

Warszawa, 1 kwietnia 2026 r.

OGŁOSZENIE

TRANSPORTOWY DOZÓR TECHNICZNY

z siedzibą w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot przetargu:

Lokal mieszkalny nr 130, położony w Międzyzdrojach przy ul. Gryfa Pomorskiego 80, o powierzchni użytkowej 41,07 m² wraz z udziałem 4107/1296527 w częściach wspólnych budynku i we własności gruntu, jako przedmiot odrębnej własności. Każdoczesnemu właścicielowi lokalu przysługuje prawo do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego nr 105 znajdującego się w wielostanowiskowym garażu podziemnym.

Lokalizacja:

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: kamieński
Gmina: Międzyzdroje
Obręb: 0016
Numer działki: 8/5
Adres: Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 80/130

Księga Wieczysta:

SZ1W/00049592/6
prowadzona przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza: 939.200,00 zł

(słownie: dziewięćset trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście złotych).

Termin składania ofert: 19 czerwca 2026 r. do godz. 12:00.

Otwarcie ofert: 19 czerwca 2026 r. o godz. 13:00 w siedzibie Transportowego Dozoru Technicznego w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **50 000,00 zł** *(słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)* na rachunek Transportowego Dozoru Technicznego w BGK

nr 43 1130 1017 0020 1237 5820 0004

Wadium należy wnieść w pieniądzu, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17 czerwca 2026 r. – liczy się data wpływu środków finansowych na wskazany rachunek bankowy Transportowego Dozoru Technicznego. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie: https://bip.tdt.gov.pl/sprzedaz_majatku/

Oferty należy składać w siedzibie Transportowego Dozoru Technicznego w Warszawie (02-707), ul. Puławska 125 w zamkniętej kopercie z napisem: „**Wydział Zarządzania Nieruchomościami**” – **sprzedaż nieruchomości – Przetarg – NIE OTWIERAĆ!**”. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

W sprawach dotyczących przedmiotu przetargu w tym uzgodnienia terminu oględzin nieruchomości należy kontaktować się mailowo na adres: wydzial.zarządzania.nieruchomosciami@tdt.gov.pl

Zawarcie umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w miejscu i terminie wskazanym przez Sprzedającego nastąpi po uzyskaniu przez Sprzedającego zgody organu nadzorującego, tj. Ministra Infrastruktury, zgodnie z brzmieniem art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U.2026.373 t.j. z dnia 2026.03.19),

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie ogłoszenia na stronie BIP TDT
- zamieszczenie ogłoszenia w internetowych portalach branżowych


p.o. DYREKTOR
Agnieszka First