

Warszawa, 13 sierpnia 2025 r.

OGŁOSZENIE

TRANSPORTOWY DOZÓR TECHNICZNY

z siedzibą w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot przetargu:

Lokal mieszkalny nr 129 o powierzchni użytkowej 83,12 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – komórką lokatorską nr 94 o powierzchni 2,0 m² oraz udziałem 8512/1296527 w częściach wspólnych budynku i we własności gruntu, jako przedmiot odrębnej własności. Każdoczesnemu właścicielowi lokalu przysługuje prawo do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego nr 104 znajdującego się w wielostanowiskowym garażu podziemnym.

Lokalizacja:

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: kamieński

Gmina: Międzyzdroje

Obręb: 0016

Numer działki: 8/5

Adres: Międzyzdroje, ul. Gryfa Pomorskiego 80/129

Księga Wieczysta:

SZ1W/00049591/9

prowadzona przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza: 1.431.800,00 zł

(słownie: jeden milion czterysta trzydzieści jeden tysięcy osiemset złotych).

Termin składania ofert: 31 października 2025 r. do godz. 12:00.

Otwarcie ofert: 31 października 2025 r. o godz. 13:00 w siedzibie Transportowego Dozoru Technicznego w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **50 000,00 zł** *(słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)* na rachunek Transportowego Dozoru Technicznego w BGK

nr 43 1130 1017 0020 1237 5820 0004

Wadium należy wnieść w pieniądzu, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 października 2025 r. – liczy się data wpływu środków finansowych na wskazany rachunek bankowy Transportowego Dozoru Technicznego. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie: https://bip.tdt.gov.pl/sprzedaz_majatku/

Oferty należy składać w siedzibie Transportowego Dozoru Technicznego w Warszawie (02-707), ul. Puławska 125 w zamkniętej kopercie z napisem: „**Wydział Zarządzania Nieruchomościami**” – **sprzedaż nieruchomości – Przetarg – NIE OTWIERAĆ!**”. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

W sprawach dotyczących przedmiotu przetargu w tym uzgodnienia terminu oględzin nieruchomości należy kontaktować się mailowo na adres: wydzial.zarządzania.nieruchomosciami@tdt.gov.pl

Zawarcie umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w miejscu i terminie wskazanym przez Sprzedającego nastąpi po uzyskaniu przez Sprzedającego zgody organu nadzorującego, tj. Ministra Infrastruktury, zgodnie z brzmieniem art. 38 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2024 r. poz.125 t.j.),

Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowane w prasie
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie TDT przy ul. Puławskiej 125 w Warszawie
- zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej TDT
- zamieszczenie ogłoszenia na stronie BIP TDT
- zamieszczenie ogłoszenia w internetowych portalach branżowych

p.p. DYREKTOR

Agnieszka First