

**Umowa nr ZP 20/2021**

zawarta w dniu.....2021 roku, pomiędzy:

**Transportowym Dozorem Technicznym** - państwową osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2021, poz. 272) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125, 02-707 Warszawa.

NIP: 526-25-19-220; REGON: 017231686

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....,

wpisanym do..... w.....pod nr .....

REGON ..... NIP .....

reprezentowaną/ym przez:

.....

reprezentowanym przez (umocowanie ustalone na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego dokumentu, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy - stanowiącego Załącznik nr ..... do niniejszej umowy)

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**” ,

**łącznie zwanymi „Stronami”, a każda z osobną „Stroną”**

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym – wariant bez negocjacji, przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129) zwanej dalej „ustawą Pzp” na: „**Dostawa gazu do budynków OT TDT**”, Numer referencyjny postępowania: **ZP 20/2021**, została zawarta Umowa (dalej: „Umowa”) o następującej treści.

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Na zasadach określonych w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy Gazu, obejmującej sprzedaż oraz dystrybucję do Obiektów Zamawiającego wymienionych w Tabeli nr 1 - Lokalizacje w Załączniku nr 1 do Umowy Opis przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ), o ciepłe spalania oraz parametrach jakościowych określonych w Taryfie i Umowie.

2. Użyte w Umowie pojęcia oznaczają, co następuje:

**Awaria** - zdarzenie niespodziewane, powodujące znaczną utratę technicznej sprawności sieci gazowej (w tym dystrybucyjnej lub przyłączonych do niej sieci czy urządzeń) lub poważne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, mienia lub środowiska lub nagłą konieczność przeciwdziałania powstaniu takich zagrożeń.

**Doba umowna (gazowa)** - okres od godziny 6.00 dnia bieżącego do godziny 6.00 dnia następnego, chyba że w Umowie określono inaczej.

**Dzień roboczy** – dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

**Gaz (Paliwo gazowe, Gaz)** – gaz ziemny wysokometanowy.

**Grupa Taryfowa** – grupa odbiorców kupujących Paliwo Gazowe, dla której stosuje się jeden zestaw cen lub stawek opłat i warunków ich stosowania, sklasyfikowana według kryteriów określonych w Taryfie.

**IRiESD** – obowiązująca Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, opracowana przez OSD i wprowadzona przez OSD do stosowania, oraz zamieszczana na jego stronie internetowej; zgodnie z art. 9g ust. 12 Prawa energetycznego – ww. Instrukcja stanowi część Umowy.

**IRiESP** – obowiązująca Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej, opracowana przez OSP i wprowadzona przez niego do stosowania, oraz zamieszczona na jego stronie internetowej.

**Moc umowna** – maksymalna ilość Paliwa Gazowego wyrażona w kWh, którą Zamawiający może odebrać w ciągu godziny, ustalona w Umowie.

**Nielegalny Pobór Paliwa Gazowego** – pobór Paliwa Gazowego bez zawartej i wiążącej umowy z Wykonawcą, z całkowitym albo częściowym pominięciem Układu pomiarowego lub poprzez ingerencję w Układ pomiarowy, mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez ww. Układ pomiarowy.

**Obiekt** – nieruchomość, lokal lub inny obiekt, do którego zgodnie z Umową ma być dostarczane Paliwo Gazowe, wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy (Lokalizacja).

**Okres rozliczeniowy** – okres, za który dokonywane jest rozliczenie faktycznego zużycia Paliwa Gazowego na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zamontowanego w danym Obiekcie.

**Okres Umowny** – czas, na który zawarta jest Umowa, szczegółowo określony w § 9 Umowy.

**Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD)** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją Paliw Gazowych, do którego sieci jest przyłączony Obiekt Zamawiającego, odpowiedzialne za ruch sieciowy w gazowym systemie dystrybucyjnym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację i remonty sieci dystrybucyjnej oraz jej niezbędną rozbudowę, w tym połączeń z innymi systemami gazowymi.

**Operator Systemu Przesyłowego (OSP)** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem paliw gazowych, odpowiedzialne za ruch sieciowy w gazowym systemie przesyłowym, za bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci przesyłowej, również za połączenia z innymi systemami gazowymi.

**Prawo energetyczne** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. 2020 poz. 833, z późn. zm.).

**Siła Wyższa** – zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, któremu nie można zapobiec lub którego nie można przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności; przejawami Siły Wyższej są w szczególności: stan klęski żywiołowej, pożar, trzęsienie ziemi, huragan, wichura, gwałtowne śnieżyce, powódź, stan wojenny, stan wyjątkowy, działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne, blokady, strajki i inne skutki niepokojów społecznych, pandemia COVID-19. Jeśli wykonanie jakiegokolwiek zobowiązania Stron w ramach Umowy jest opóźnione w wyniku Siły Wyższej, opóźnienie Stron jest usprawiedliwione. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej terminy określone w Umowie zostaną przedłużone o czas działania Siły Wyższej, a Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o wystąpieniu Siły Wyższej uprawdopodobniając wpływ tych okoliczności na realizację Umowy odpowiednimi oświadczeniami lub innymi dokumentami nie później niż w terminie trzech dni od momentu wystąpienia takiego zdarzenia, pod rygorem niedopuszczalności powoływania się na tę okoliczność. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwi poinformowanie drugiej Strony o jej zaistnieniu wówczas termin trzech dni rozpocznie swój bieg od chwili, gdy powiadomienie stało się możliwe. Zamawiający może poinformować Wykonawcę o zaistnieniu Siły Wyższej, w każdym czasie. Strony przez cały okres występowania Siły Wyższej będą dokładały wszelkich starań mających na celu zakończenie Siły Wyższej oraz ograniczenie jej dotkliwości dla obu Stron.

**Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne mający zastosowanie w rozliczeniach pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w Umowie.

**Tytuł Prawny** – rzeczowy, obligacyjny lub oparty na innej podstawie stosunek prawny, z którego wynika uprawnienie do korzystania w imieniu własnym z Obiektu; Tytuł Prawny stanowi w szczególności: własność, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawa, najem, a także spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

**Układ pomiarowy** – gazomierze i inne urządzenia pomiarowe lub rozliczeniowo-pomiarowe, a także układy połączeń pomiędzy nimi, służące do pomiaru ilości pobranego lub dostarczonego do sieci Paliwa Gazowego i dokonywania rozliczeń.

**Umowa (Umowa kompleksowa)** – niniejsza umowa wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym zgodnie z art. 5 ust. 3 Prawa energetycznego, która stanowi

podstawę dostarczania Zamawiającemu Paliwa Gazowego, zawierająca postanowienia umowy sprzedaży Gazu i umowy o świadczenie usług dystrybucji Paliwa Gazowego.

**URE** – Urząd Regulacji Energetyki.

**Ustawa o podatku akcyzowym** – ustawa z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 722 z późn. zm.).

**Ustawa o zapasach** – ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 411 ze zm.).

3. W zakresie nieuregulowanym w ust. 2 powyżej, w odniesieniu do realizacji Umowy stosuje się definicje wskazane w Taryfie, stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy.
4. Załącznik nr 1 do Umowy (OPZ) określa w szczególności adresy Obiektów, Grupy Taryfowe, rodzaj urządzeń gazowych, szacowaną ilość Paliwa Gazowego.
5. Planowana wysokość zużycia Paliwa Gazowego w okresie obowiązywania Umowy dla poszczególnych Obiektów wskazana jest w Załączniku nr 1 do Umowy.
6. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia Paliwa Gazowego nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość Paliwa Gazowego.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót (sprzedaż) paliwami gazowymi wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr ..... z dnia .....
8. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję w zakresie dystrybucji gazu ziemnego wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr ..... z dnia ..... lub posiada aktualne umowy z Operatorem/Operatorami Systemu Dystrybucyjnego (OSD) na świadczenie usług dystrybucji gazu ziemnego na obszarze, na którym znajdują się Obiekty, do których ma być dostarczane Paliwo Gazowe na okres nie krótszy niż termin realizacji Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia u właściwych OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż Paliwa Gazowego.
10. Zamawiający oświadcza, że dysponuje Tytułem Prawnym do korzystania z Obiektów, do których na podstawie Umowy ma być dostarczane Paliwo Gazowe.
11. Własność Paliwa Gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru (na wyjściu z gazomierza).
12. Za stan techniczny przyłączy gazu oraz bezpieczeństwo przesyłu odpowiada OSD.
13. Strony ustalają, że za bilansowanie handlowe realizowane w ramach Umowy odpowiedzialny jest Wykonawca. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

## **§ 2. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) na żądanie Zamawiającego - zapewnienia sprawdzenia przez OSD prawidłowości działania Układu pomiarowego, którego OSD jest właścicielem, nie później niż w ciągu 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia żądania;
  - 2) na żądanie Zamawiającego zapewnienia zlecenia przez OSD niezależnemu laboratorium badawczemu sprawdzenia prawidłowości działania Układu pomiarowego; Układ pomiarowy powinien zostać przekazany do badania laboratoryjnego w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego;
  - 3) umożliwienia Zamawiającemu zlecenia wykonania dodatkowej ekspertyzy badanego uprzednio Układu pomiarowego, w ciągu 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania wyniku badania laboratoryjnego, o którym mowa w pkt 2 powyżej;
  - 4) niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu Paliwa Gazowego;
  - 5) powiadomienia Zamawiającego w przypadku konieczności ograniczeń w dostarczaniu Paliwa Gazowego do danego Obiektu Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jak również o przyczynach wstrzymania lub przerwania dostarczania Paliwa Gazowego, pod warunkiem otrzymania przez Wykonawcę informacji od OSD w tym zakresie;
  - 6) na żądanie Zamawiającego udzielenia informacji o przewidywanych terminach wznowienia dostarczania Paliwa Gazowego, pod warunkiem otrzymania przez Wykonawcę informacji od OSD w tym zakresie;

- 7) informowania Zamawiającego o nadanym przez OSD numerze identyfikacyjnym punktu wyjścia Zamawiającego, poprzez umieszczenie tej informacji na fakturach lub innych dokumentach, na podstawie których następują płatności z tytułu realizacji Umowy.
2. Wykonawca zapewni Zamawiającemu standardy jakości obsługi określone w ustawie Prawo energetyczne oraz obowiązujących aktach wykonawczych.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakości obsługi Wykonawca udzieli Zamawiającemu bonifikat według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz.U. 2021 poz. 280) oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz.U. 2018 poz.1158, z późn. zm.) lub w każdym późniejszym wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia ograniczeń lub wstrzymania w dostawie Paliwa Gazowego w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia;
  - 2) działania Siły Wyższej;
  - 3) wystąpienia planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu Paliwa Gazowego, na czas niezbędny do wykonania prac eksploatacyjnych lub remontowych w sieci, o których Zamawiający został poinformowany stosownie do postanowień ust. 1 pkt 5 powyżej;
  - 4) działania zabezpieczeń i automatyki, likwidujących przemijające stany awaryjne w sieci;
  - 5) wprowadzenia na polecenie OSD wstrzymań awaryjnych lub spowodowanych działaniem Siły Wyższej;
  - 6) wystąpienia Awarii;
  - 7) planowanych ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa na wypadek niedoboru mocy w Krajowym Systemie Przesyłowym;
  - 8) działań lub zaniechań osób trzecich, za które Wykonawca lub OSD nie ponoszą odpowiedzialności, w tym działań lub zaniechań Zamawiającego lub osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność (np. wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego w związku z nieuregulowanymi należnościami Zamawiającego, Nielegalny Pobór Paliwa Gazowego, awarie urządzeń Zamawiającego);
  - 9) wyłączeń awaryjnych i jednorazowych przerw wprowadzanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z sumą gwarancyjną co najmniej 300.000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (dalej: „polisa OC”) z tytułu prowadzonej działalności z zakresem ubezpieczenia zgodnym z przedmiotem Umowy i utrzyma ją przez czas trwania Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, dostarczyć Zamawiającemu kopię polisy OC, o której mowa w ust. 5 powyżej, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia tj. dowodem opłacenia całości składki lub poszczególnych rat składki.
7. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 2 dni kalendarzowych po upływie ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy OC obejmującej okres od dnia następnego po upływie ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy.
8. Jeżeli w czasie trwania Umowy suma gwarancyjna ulegnie zmniejszeniu wówczas Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zmniejszenia i bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający uzupełnienie posiadanego ubezpieczenia, co najmniej, do wartości wskazanej w ust. 5 powyżej.
9. W razie niedochowania obowiązków o których mowa w ust. 7 i 8 powyżej Zamawiający może odstąpić od Umowy, zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy. Nie wyłącza to uprawnień do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2 Umowy.
10. Uchybienie terminowi dostarczenia dokumentu potwierdzającego przedłużenie terminu obowiązywania ubezpieczenia lub zawarcia nowej umowy ubezpieczenia uprawnia Zamawiającego do wykupienia dla Wykonawcy ubezpieczenia o tożsamym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz dokonania potrącenia kosztu ubezpieczenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

### § 3. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:
  - 1) terminowego uiszczania wszystkich należności związanych z realizacją Umowy;
  - 2) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach Układu pomiarowego, a także o stwierdzonych przerwach i zakłóceniach w dostarczaniu i odbiorze Paliwa Gazowego;
  - 3) zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem Układu pomiarowego wskazującego wielkość poboru Paliwa Gazowego u Zamawiającego i reduktora ciśnienia Paliwa Gazowego, niedokonywania w nich jakichkolwiek zmian (z malowaniem włącznie), utrzymywania w należytym stanie technicznym szafki przeznaczonej na te urządzenia oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia lub zniszczenia tych urządzeń, chyba że nastąpiły z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
  - 4) zabezpieczenia przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zerwaniem wszelkich plomb znajdujących się na lub przy Układzie pomiarowym, a także innych plomb lub zabezpieczeń założonych przez producenta Układu pomiarowego, Wykonawcę lub inny uprawniony podmiot, oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia lub zniszczenia tych plomb lub zabezpieczeń, chyba że uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
  - 5) utrzymania w należytym stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, znajdującej się w jego Obiektach instalacji gazowej, za którą Zamawiający odpowiada;
  - 6) zapłaty OSD należnych mu opłat lub odszkodowań w sytuacji Nielegalnego Poboru Paliwa Gazowego;
  - 7) niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o każdej zmianie okoliczności mającej bądź mogącej mieć wpływ na wykonanie Umowy, w tym pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie celu zużycia Paliwa Gazowego, które może spowodować utratę zwolnienia z podatku akcyzowego; Zamawiający ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Wykonawcy za wszelkie szkody spowodowane brakiem poinformowania Wykonawcy o zaistnieniu opisanych powyżej okoliczności;
  - 8) Zamawiający zobowiązuje się, że Wykonawca, będzie jedynym sprzedawcą paliwa gazowego we wskazanych w Umowie Punktach Poboru w Okresie Umownym.

### § 4. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu sprzedaży i dystrybucji Paliwa Gazowego dokonywane będzie na podstawie rzeczywistego ilościowego zużycia oraz według cen i stawek opłat określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Z wyłączeniem przypadków zmian w prawie mających wpływ na koszty zakupu i dostarczania Paliwa Gazowego, ceny jednostkowe Paliwa Gazowego i opłaty abonamentowe wskazane w ofercie Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 powyżej będą stałe w okresie obowiązywania Umowy.
3. **Łączne wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu Umowy w czasie obowiązywania Umowy, nie może przekroczyć łącznie kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia tj. kwoty netto ..... zł (słownie: ..... netto) plus podatek od towarów i usług w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych), co daje brutto ..... zł (słownie: ..... złotych).**
4. **Rzeczywiste łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy będzie uzależnione od faktycznie zakupionego przez Zamawiającego w ramach Umowy Paliwa Gazowego, przy czym wartość zakupionego Paliwa Gazowego nie będzie mniejsza niż 60% maksymalnego łącznego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 3 powyżej.**
5. Zamawiający na dzień zawarcia Umowy został zakwalifikowany do Grupy Taryfowej/Grup Taryfowych wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
6. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej Grupy Taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie, o ile postanowienia Taryfy przewidują taką możliwość. Zmiana Grupy Taryfowej na zasadach określonych w Taryfie nie wymaga zmiany Umowy.
7. Rozliczenia kosztów sprzedanego Paliwa Gazowego odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowych dokonywanych przez OSD, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

8. Ustalenia ilości pobranego Paliwa Gazowego dokonuje się na podstawie iloczynu wielkości zużycia Paliwa Gazowego, ustalonego w jednostkach objętości na podstawie wskazań układu pomiarowego, oraz współczynnika konwersji zgodnie z zasadami określonymi w § 38 Rozporządzenia Ministra Energii w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi z dnia 15 marca 2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 640).
9. Należność Wykonawcy za pobrane Paliwo Gazowe obliczana będzie indywidualnie dla Obiektu, jako iloczyn liczby kWh, obliczonej zgodnie z ust. 8 oraz właściwej dla danej Taryfy.
10. Zamawiający nie dopuszcza stosowania rozliczenia za Paliwo Gazowe według prognoz zużycia.
11. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość Paliwa Gazowego pobranego w danym Obiekcie wraz z podaniem odczytów stanu początkowego i końcowego dla danego układu pomiarowego, przyjętych do wyliczenia ilości pobranego Paliwa Gazowego, chyba że dane znajdują się na fakturze.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w szczególności w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrane Paliwo Gazowe Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Złożenie reklamacji nie uprawnia Odbiorcy do opóźnienia płatności, zmniejszenia kwoty płatności oraz odmowy płatności.
13. Należności z tytułu wystawionych faktur rozliczeniowych regulowane będą przez Zamawiającego w terminie do 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty wystawienia faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ....., dodatkowo wskazany na fakturze.
14. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 13 jest przypisany do Wykonawcy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106).
15. Zmiana rachunku bankowego wskazanego w ust. 13 przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie w formie aneksu do Umowy lub pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy – z zastrzeżeniem, iż zmiana jest skuteczna, jeśli nowy rachunek bankowy jest przypisany do Zleceniobiorcy w wykazie, o którym mowa w ust. 14.
16. Wykonawca wystawi fakturę VAT, wskazując jako płatnika: Transportowy Dozór Techniczny, 02-707 Warszawa, ul. Puławska 125.
17. Transportowy Dozór Techniczny oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP: 526-25-19-220.
18. Na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego Zamawiający oświadcza, że jest państwową osobą prawną, a gaz ziemny pobierany na podstawie Umowy przeznaczony na cele opałowe, objęte zwolnieniem z akcyzy, zgodnie z art. 31b. ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1114 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą o podatku akcyzowym.
19. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 tj.). W przypadku wyboru możliwości przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej Wykonawca będzie korzystał z platformy, o której mowa w wymienionej ustawie (Platforma Elektronicznego Fakturowania zwana dalej PEF na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>)
20. Zamawiający dopuszcza również przyjmowanie faktur drogą elektroniczną przesyłanych z adresu e-mail Wykonawcy na adres e-mail Zamawiającego:
  - 1) w przypadku woli przesyłania faktur przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej Wykonawca gwarantuje autentyczność pochodzenia przesyłanych faktur oraz że ich treść od momentu wystawienia do momentu przesłania do Zamawiającego nie uległa zmianie;
  - 2) faktury przesyłane za pośrednictwem poczty elektronicznej będą przesyłane w formacie pdf (Portable Document Format);
  - 3) faktury będą przesyłane na adres: [faktury.zakupu@tdt.gov.pl](mailto:faktury.zakupu@tdt.gov.pl) z następującego adresu Wykonawcy: .....
  - 4) rezygnacja z tej drogi przesyłania faktur, jak również zmiana adresów wskazanych w pkt 3, musi zostać poprzedzona poinformowaniem drogą mailową drugiej Strony oraz potwierdzeniem przez tę Stronę przyjęcia proponowanej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
21. W przypadku, gdyby dostarczenie faktury drogą, o której mowa w ust. 19 lub ust. 20, z przyczyn technicznych okazało się niemożliwe, faktury zostaną dostarczone w wersji papierowej za pośrednictwem operatora pocztowego na adres Zamawiającego wskazany w treści ust. 16.

22. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na przesyłanie faktur w sposób opisany w ust. 19 lub 20, to deklaruje, że jest to jedyna droga dostarczania faktur do Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków wskazanych w ust. 21.
23. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
24. Z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.
25. W przypadku zwłoki Zamawiającego z zapłatą za pobrane Paliwo Gazowe wynoszącą co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności faktury określonego w ust. 13 powyżej, Wykonawca może wstrzymać sprzedaż Paliwa Gazowego do danego Obiektu.
26. Cykl odczytowy jest zgodny z cyklem odczytowym OSD, do którego sieci przyłączony jest dany Obiekt, dla Grupy Taryfowej, do której dany Obiekt został zakwalifikowany na podstawie Taryfy.
27. W przypadku zmian cen lub stawek opłat w trakcie okresu rozliczeniowego, należność za Paliwo Gazowe odebrane w okresie sprzed tej zmiany i w okresie po tej zmianie, rozlicza się zgodnie z zasadami obowiązującymi na moment pobrania Paliwa Gazowego.
28. W przypadku przekroczenia Mocy umownej Zamawiający wyraża zgodę na naliczenie opłaty z tytułu przekroczenia Mocy umownej, obliczonej zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie, opłat z tytułu niedostosowania się przez Zamawiającego do ograniczeń wprowadzonych przez OSD oraz innych opłat ustalonych w Taryfie i IRiESD, na zasadach wynikających z Taryfy i IRiESD.
29. Zważywszy na ryzyka związane z procederem wyłudzenia podatku od towarów i usług, Strony uzgodniły, iż Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za własne zobowiązania podatkowe oraz przejmuje pełną odpowiedzialność za działanie swoich podwykonawców, także w zakresie nieprzestrzegania przez te podmioty obowiązków związanych z rozliczeniami z tytułu podatku od towarów i usług. W przypadku wystąpienia do Zamawiającego przez organy skarbowe z jakimikolwiek wezwaniami do wypełnienia obowiązków podatkowych wynikających z działania lub zaniechania Wykonawcy lub jego podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia ewentualnych zobowiązań Zamawiającego wobec organów skarbowych z tego tytułu, w szczególności zobowiązany jest do zwrotu na rzecz Zamawiającego uiszczonych przez niego kwot odliczeń od podatku od towarów i usług, odsetek, kar.

#### **§ 5. Ograniczenia dostarczania Paliwa Gazowego wynikające z przepisów Ustawy o zapasach**

1. Ograniczenia w poborze Paliw Gazowych wskazane w niniejszym paragrafie wynikają z przepisów Ustawy o zapasach. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie podlegał ograniczeniom w poborze Paliw Gazowych na podstawie przepisów ww. ustawy, postanowienia opisane w niniejszym paragrafie nie będą stosowane.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia w poborze Paliw Gazowych wprowadzone na podstawie Ustawy o zapasach. W przypadku wprowadzenia ograniczeń, wielkość dopuszczalnego maksymalnego poboru Paliwa Gazowego wprowadzana na podstawie przepisów ww. ustawy, stanowi maksymalne zobowiązanie Wykonawcy z tytułu Umowy. Plany wprowadzania ograniczeń opracowane przez OSD wskazują maksymalne godzinowe i dobowe ilości poboru Paliw Gazowych przez Zamawiającego, dla poszczególnych stopni zasilania. Zamawiający zobowiązuje się nie przekraczać wielkości, o których mowa w zdaniu poprzedzającym w poszczególnych stopniach zasilania.
3. Zamawiający jest informowany każdorazowo na piśmie przez OSD o ustalonej dla niego w zatwierdzonym planie wprowadzenia ograniczeń maksymalnej ilości poboru Paliwa Gazowego w poszczególnych stopniach zasilania. Wielkość maksymalnych godzinowych i dobowych ilości poboru przez Zamawiającego Paliw Gazowych, wynikające z zatwierdzonych przez Prezesa URE planów wprowadzenia ograniczeń stają się integralną częścią Umowy bez konieczności zmiany Umowy.

#### **§ 6. Wstrzymanie i wznowienie dostarczania Paliwa Gazowego**

1. Dostarczanie Paliwa Gazowego może zostać wstrzymane, w przypadku, gdy:
  - 1) przewidują to obowiązujące przepisy prawa;
  - 2) Zamawiający dopuścił się Nielegalnego Poboru Paliwa Gazowego;
  - 3) sieć gazowa, którą dostarczane jest Paliwo Gazowe stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia lub środowiska czy też bezpieczeństwa mienia;
  - 4) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że znajdująca się u Zamawiającego instalacja stwarza bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia lub środowiska;

- 5) OSD wykonuje prace skutkujące przerwaniem lub ograniczeniem dostarczania Paliwa Gazowego, po wcześniejszym uprzedzeniu Zamawiającego.
2. Wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego może nastąpić w szczególności poprzez:
  - 1) demontaż Układu pomiarowego;
  - 2) demontaż przyłącza do sieci gazowej;
  - 3) zamknięcie dopływu Paliwa Gazowego przed Układem pomiarowym.
3. Wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego nie jest równoznaczne z rozwiązaniem Umowy, o ile nie została ona wypowiedziana przez Wykonawcę.
4. W przypadku ustania przyczyn, które uzasadniały wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego wznowienie dostarczania Paliwa Gazowego do Zamawiającego nastąpi niezwłocznie po ustaniu tych przyczyn.
5. W przypadku wznowienia dostarczania Paliwa Gazowego, gdy wstrzymanie jego dostarczania wynikało z powodów, za które odpowiada Zamawiający, jest on zobowiązany do pokrycia kosztów wstrzymania i wznowienia dostarczania Paliwa Gazowego.
6. OSD powiadamia Zamawiającego o terminach oraz okresie trwania planowanych przerw w dostarczaniu Paliwa Gazowego.
7. Powiadomienia, o których mowa w niniejszym paragrafie będą następowały w formie ogłoszeń prasowych, ogłoszeń internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych, lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie lub w drodze indywidualnych zawiadomień, przekazanych na piśmie, telefonicznie bądź za pomocą innego środka telekomunikacji.

## **§ 7. Zmiana Taryfy**

Zmiana Taryfy możliwa jest w przypadku gdy:

- 1) zmianie ulegną obowiązujące przepisy prawa, polegające na zmianie stawki podatku akcyzowego za Paliwo Gazowe;
- 2) zmianie ulegną przepisy Prawa energetycznego, rozporządzeń lub innych aktów właściwych organów skutkujące nowymi wymogami lub podwyższonymi kosztami Paliwa Gazowego, a które w momencie zawarcia Umowy nie występowały, lub które skutkować będą wzrostem kosztów zakupu Paliwa Gazowego;
- 3) zmianie ulegną przepisy innych aktów prawnych wpływających na sytuację Wykonawcy, w tym wymagania związane z członkostwem Polski w Unii Europejskiej, które w momencie podpisywania Umowy nie występowały, a które zostały przyjęte i obowiązują na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

## **§ 8. Kary umowne**

1. Zamawiającemu, niezależnie od przysługujących na podstawie regulacji wskazanych w § 2 ust. 3 Umowy bonifikat, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, przysługuje prawo naliczania kar umownych w przypadku wystąpienia następujących przesłanek:
  - 1) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w § 9 ust. 3 pkt 1, 5, 6 Umowy – w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy;
  - 2) niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 6-8 Umowy - w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy za każdy rozpoczęty dzień niedopełnienia przedmiotowego obowiązku.
  - 3) w przypadku zwłoki w realizacji Umowy w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 4) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy.
2. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.



3. Termin płatności kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
4. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody, w zakresie w jakim wykracza ona poza wartość naliczonej kary umownej, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie wyłącza innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
6. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 2 i pkt 3, nie przekroczy 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy.
7. Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, opóźnienia lub nieprzewidziane koszty, w takiej części, w jakiej wystąpią z wyłącznej winy Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy Umowa została zawarta z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, ich odpowiedzialność za wykonanie Umowy jest solidarna.

### **§ 9. Czas trwania Umowy oraz odstąpienie od Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 24 (dwadzieścia cztery) miesiące od dnia 1 stycznia 2022 roku lub do wyczerpania łącznego wynagrodzenia umownego, jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, określonego w § 4 ust. 3 Umowy, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej. Kontrola wykorzystania kwoty łącznego wynagrodzenia umownego leży po stronie Zamawiającego. W przypadku wyczerpania łącznego wynagrodzenia umownego przed upływem 24 miesięcy, Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za faktycznie dostarczone Paliwo Gazowe do dnia rozwiązania Umowy.
2. Dostarczanie Paliwa Gazowego i rozpoczęcie naliczania cen oraz stawek opłat następuje w dniu rozpoczęcia świadczenia usług do Obiektu.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, wg swojego wyboru:
  - 1) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę i pomimo pisemnego wezwania do właściwego wykonania i wyznaczenia dodatkowego 10-dniowego terminu (dni robocze) nie usunął wskazanych pisemnie naruszeń. Odstąpienie od Umowy z przyczyn przywołanych w zdaniu poprzednim może nastąpić w terminie 30 dni od dnia upływu ww. terminu;
  - 2) **w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;**
  - 3) jeżeli zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy;
  - 4) jeżeli sytuacja finansowa lub ekonomiczna Wykonawcy uległa istotnemu pogorszeniu, w tym w szczególności w stopniu uzasadniającym złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości, przystąpienie do likwidacji działalności;
  - 5) jeżeli Wykonawca dokonał cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, lub powierzył wykonanie Umowy lub jej części osobie trzeciej z naruszeniem postanowień Umowy;
  - 6) w przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy, zgodnie z § 2 ust. 6 i 8 Umowy.
  - 7) w przypadku zwłoki w realizacji Umowy w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 3 pkt. 2-7 powyżej.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za faktycznie

wykonaną część przedmiotu Umowy po potrąceniu przez Zamawiającego wszelkich należności, m.in. z tytułu naliczonych kar umownych.

7. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy okres działania Siły Wyższej trwa dłużej niż dwa miesiące, Termin na odstąpienie wynosi 75 dni kalendarzowych od dnia wysłania powiadomienia, o którym mowa w § 1 Umowy (definicja Siły Wyższej) przez którąkolwiek ze Stron.
8. Niezależnie od innych praw przysługujących z Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w części z 2-miesięcznym (słownie: dwumiesięcznym) terminem wypowiedzenia, w przypadku wyłączenia Obiektu Zamawiającego z użytkowania.

#### **§ 10. Poufność**

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Z zastrzeżeniem tego wymogu Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
2. Nie będą uznawane za informacje chronione, informacje które:
  - 1) staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego, lub
  - 2) są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody, lub
  - 3) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron, lub
  - 4) zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną niebędącą stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji chronionych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
4. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
5. Strona, która dopuściła się naruszeń, zobowiązana będzie naprawić szkodę na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich niepodlegających upublicznieniu informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, które zostaną powzięte przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych od Zamawiającego danych osobowych i Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania tych danych osobowych w celach innych niż wyłącznie w celu wykonywania Umowy.

#### **§ 11. Zmiany Umowy**

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 455 ustawy Pzp.
2. Strony mają prawo do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy maksymalnie o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu Umowy oraz zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa lub wejście w życie nowych przepisów prawa w zakresie przedmiotu Umowy, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług, podatku akcyzowego bądź wprowadzenia zmian w przepisach ustawowych odnoszących się do systemu świadectw efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz.U. 2021 poz. 468 ze zm.) bądź wprowadzenia innych ustawowych obciążeń przy

sprzedaży Paliwa Gazowego. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w zdaniu poprzednim, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług, stawkę podatku akcyzowego lub wprowadzenie zmian w przepisach ustawowych odnoszących się do systemu świadectw efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej bądź wprowadzenia innych ustawowych obciążeń przy sprzedaży Paliwa Gazowego oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług, stawki podatku akcyzowego lub wprowadzenie zmian w przepisach ustawowych odnoszących się do systemu świadectw efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej bądź wprowadzenia innych ustawowych obciążeń przy sprzedaży Paliwa Gazowego,

- 2) zmiany Taryfy dokonanej przez URE, o czym Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie,
  - 3) zmiany Mocy umownej (pod warunkiem wyrażenia zgody przez OSD na zmianę) oraz zmiany Grupy Taryfowej,
  - 4) wyłączenie Obiektu Zamawiającego z użytkowania,
  - 5) wystąpienie okoliczności siły wyższej, o której mowa w § 1 Umowy;
3. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) z późn. zm.);
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.)

na zasadach i w sposób określony w ust. 4 - 16, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1 będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2-4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub w zakresie zasad odnoszących się do pracowniczych planów kapitałowych.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części

wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia zaangażowanym przez Wykonawcę osobom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 4 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku ze zmianą zasad odnoszących się do pracowniczych planów kapitałowych w zakresie, w jakim zmiany te odnoszą się będą do osób świadczących usługi na podstawie Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
10. W celu zawarcia stosownego aneksu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wniosek w zakresie zmiany wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy dotyczącego przesłanek z ust. 3 pkt 2, 3, 4 Wykonawca jest uprawniony zgłosić po raz pierwszy po upływie 12 miesięcy od zawarcia Umowy.
12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4 jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2 lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) zaangażowanych przez Wykonawcę osób świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/ konto pracowniczego planu kapitałowego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 3-4.
13. Jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 (czternaście) dni roboczych, dokumentów z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnych zestawień wynagrodzeń, o których mowa w ust. 12 pkt 1 i 2.
14. W terminie 14 (czternastu) dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 12 i ust. 13, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem. W takim przypadku powyżej stosuje się odpowiednio.
16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Informacje o zmianach Strony przekażą drugiej Stronie w drodze pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę upoważnioną.

18. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności związanych z COVID -19 mających wpływ na należyte wykonywanie Umowy. Zmiany umowy mogą dotyczyć w szczególności: 1) zmiany terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części, 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw lub usług, 3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy - o ile wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej Umowy.
19. Do niniejszej Umowy zastosowanie ma przepis art. 15r ustawy z dnia z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 poz. 1842 z późn. zm.).

## **§ 12. Podwykonawcy**

*(w zależności od zapisów w ofercie)*

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. W chwili zawarcia Umowy Wykonawca nie powierza wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom/oświadcza, że wykona zamówienie przy udziale Podwykonawcy/Podwykonawców....., w następującym zakresie.....
3. Wykonawca zapewni, aby wszystkie Umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekazać Zamawiającemu, na jego wezwanie, kopie każdej z tych umów z Podwykonawcą.
4. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Podwykonawców o warunkach niniejszej Umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar Umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego Podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie z Podwykonawcą.
8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację prac powierzonych poszczególnym Podwykonawcom.
9. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych w niniejszym paragrafie upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców ustaleń danej Umowy, aż do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy włącznie.

## **§ 13. Kontakt Stron**

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
  - 1) p. ...., tel. ...., e-mail: ..... (sprawy techniczne);
  - 2) p. ...., tel. ...., e-mail: ..... (sprawy techniczne);
  - 3) p. ...., tel. ...., e-mail: ..... (sprawy handlowe).
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktu z Zamawiającym jest:
  - 1) p. ...., tel. ...., e-mail: .....
3. Strony oświadczają, iż osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, są upoważnione przez Strony do dokonywania czynności związanych z realizacją Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy. Zmiana lub uzupełnienie osób do kontaktu nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

## **§ 14. Ochrona danych osobowych**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - 1) administratorem danych osobowych jest Dyrektor Transportowego Dozoru Technicznego; dane kontaktowe: ul. Puławska 125, 02-707 Warszawa tel. 22 4 902 902 info@tdt.gov.pl;
  - 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Transportowym Dozorze Technicznym możliwy jest pod adresem e-mail: [dane.osobowe@tdt.gov.pl](mailto:dane.osobowe@tdt.gov.pl);
  - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszą Umową;
  - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa o zamówienie publiczne w oparciu o art. 18 oraz 74 ust. 3 ustawy Pzp;
  - 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
  - 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) jest zapewnione:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
  - 9) w przypadkach, o których mowa w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 10) w przypadkach, o których mowa w art. 20 RODO nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych;
  - 11) w przypadkach, o których mowa w art. 21 RODO nie przysługuje prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **§ 15. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp i ustawy Prawo energetyczne z przepisami wykonawczymi.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu Umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
4. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych lub sprzeczności pomiędzy postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Umowy lub oferty Wykonawcy, a postanowieniami pozostałych załączników do Umowy, pierwszeństwo mają (według hierarchii od najważniejszej) postanowienia: Umowa, SWZ, oferta Wykonawcy, Taryfa.

5. Taryfa stanowi Załącznik nr 3 do Umowy i wiąże Wykonawcę i Zamawiającego w zakresie nieuregulowanym w Umowie SWZ oraz ofercie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego pisemnie o zmianach Taryfy z wyprzedzeniem jednego miesiąca kalendarzowego przed wejściem w życie tych zmian pod rygorem nie wywarcia przez te zmiany skutku.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
  - 3) Załącznik nr 3 – Taryfa
  - 4) Załącznik nr 4 - Pełnomocnictwo dla Wykonawcy do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy
  - 5) Załącznik nr 5 Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z udzielonymi postępowaniu odpowiedziami na pytania Wykonawców (wyjaśnienia lub zmiany)
  - 6) Załącznik nr 6 - Pełnomocnictwo do zawarcia Umowy<sup>1</sup>
  - 7) Załącznik nr 7 - Zgoda właściwych organów<sup>2</sup>

**Zamawiający**

**Wykonawca**

---

<sup>1</sup> Jeżeli zostało udzielone.

<sup>2</sup> Jeżeli do zawarcia Umowy jest wymagana.